

Regionální stálá konference pro území Jihomoravského kraje

Zápis z 6. jednání Pracovní skupiny Brownfieldy

<u>Termín jednání:</u>	2. května 2023
<u>Místo jednání:</u>	on-line, MS Teams
<u>Účastníci jednání:</u>	Vít Čermák (CzechInvest) Pavel Fišer (JMK) Jan Hrabálek (JMK) Jana Línová (Magistrát města Brna) Ivo Minařík (JMK) Miloš Pydych (JMK) Petr Šašinka (Magistrát města Brna) Jan Zámečník (JMK)

Program jednání:

1. Hodnotitelská komise (regionální přínos žádostí Státního fondu na podporu investic /SFPI/ Národního plánu obnovy /NPO/ BFs)
2. Podané projekty do SFPI NPO BFs
3. Postup prací hodnotitelské komise
4. Aktuality k plánovaným brownfieldovým výzvám
5. Informace o plánovaných změnách v krajské databázi brownfieldů

Úvod

Garant pracovní skupiny Vít Čermák zahájil jednání ve 13.00 hod. a představil přítomným členům program jednání.

1. Hodnotitelská komise (regionální přínos žádostí Státního fondu na podporu investic /SFPI/ Národního plánu obnovy /NPO/ BFs)

Vít Čermák představil návrh členů hodnotitelské komise dle KrÚ JMK.

- Jan Zámečník (JMK)
- Jiří Hlavenka (JMK)
- Vít Čermák (CzechInvest)
- Ivo Minařík (JMK)
- Radomír Pavlíček (obec Železné)

Vít Čermák se zeptal členů, zda souhlasí s přizváním Petra Šašinky (MMB) do hodnotící komise. Ivo Minařík navrhl, aby tento krok byl konzultován s p. náměstkem Janem Zámečníkem. Petr Šašinka se vyjádřil, že by bylo dobré mít v komisi zástupce statutárního města Brna. Konečné rozhodnutí je ponecháno na náměstkovi Zámečníkovi.

Ve 13:12 hod. se připojil Jan Zámečník.

2. Podané projekty do výzvy SFPI do NPO BFs

Vít Čermák představil přihlášené projekty v rámci ukončené výzvy na regeneraci brownfieldů, které budou předmětem hodnocení, jedná se o velké projekty – demolice a výstavba: Mlýnský ostrov s.r.o. (Bílovice nad Svitavou) a Dopravní podnik města Brna, a.s. – Mělnírna Přehrada (Brno).

Regionální stálá konference pro území Jihomoravského kraje

3. Postup prací hodnotitelské komise

Vít Čermák představil postup hodnocení a ptá se, zda členové pracovní skupiny obdrželi hodnoticí formulář. (*Hodnoticí protokol bude zaslán členům komise po jejich jmenování RSK, kritéria hodnocení jsou součástí tohoto zápisu*). V průběhu května proběhne per rollam hlasování Regionální stálé konference pro území Jihomoravského kraje (RSK JMK) k navrženým hodnotitelům předložených velkých projektů a následně bude o tom informováno MMR. Jednotliví hodnotitelé budou poté obesláni a vyzváni k hodnocení. V červnu proběhne individuální hodnocení projektů. Poté se uskuteční on-line jednání pracovní skupiny k výsledku hlasování a případné přípravě projektů do dalších výzev.

Diskuse:

Ivo Minařík upozornil, že hodnocené objekty musí být uvedeny v databázi CzechInvestu, a ptá se, jestli je tomu tak. Vít Čermák informoval, že oba velké projekty v databázi jsou. Jsou tam i malé projekty Pohořelic a Blížkovic. U těchto však povinnost vedení v databázi není.

Pavel Fišer doplnil, že až proběhne schválení hodnotitelů v RSK JMK, MMR odešle každému hodnotiteli fiše jednotlivých projektů (*spolu s hodnotícím protokolem*) a příslušnými formuláři (*např. střet zájmů*). Vít Čermák dodal, že pokud bude MMR do konce května obeznámeno o členech komise, je reálné, aby další jednání pracovní skupiny proběhlo v polovině června – on-line či prezenčně.

4. Aktuality k plánovaným brownfieldovým výzvám

Vít Čermák informoval, že v nejbližších měsících se předpokládá otevření dalších dvou výzev – SFPI (pouze pro malé projekty na rekonstrukce, pro nepodnikatelské využití), a MPO (na podnikatelské využití, alokace 200 mil. Kč, výzva bude koncem června, nebudou se měnit pravidla ani termín dokončení). Neplánuje se vyhlášení dalších výzev pro malé projekty–úložišť uhlíku ani pro velké projekty–rekonstrukce a novostavby, jelikož již došlo k naplnění indikátorů.

Diskuse:

Pavel Fišer se zeptal, zdali jsou v kraji nějaké obce, které takovéto projekty připravují?

Vít Čermák odpověděl, že jsou, a je nutné u nich aktualizovat stav. Na začátku léta chce CzechInvest s obcemi prodiskutovat jejich připravenost na výše zmíněné výzvy. Limitním faktorem bude zpracovaná projektová dokumentace a vydané stavební povolení tomu. JMK patří k lépe připraveným krajům.

5. Změny v krajské databázi brownfieldů:

Vít Čermák informoval, že na základě žádosti KrÚ JMK byly zahájeny přípravy na převzetí databáze brownfieldů CzechInvestem (odborem podnikatelské lokalizace) od JINAG. Nyní probíhá příprava transformace dat. V průběhu jara a léta proběhne přelití dat do Národní databáze brownfieldů. Na podzim dojde k ukončení krajské databáze brownfieldů.

Pavel Fišer položil dotaz ohledně aktualizaci dat. Vít Čermák sdělil, že národní databáze brownfieldů byla aktualizována na začátku jara. CzechInvest porovná data z krajské databáze s daty z databáze národní. V případě, že krajská databáze bude obsahovat brownfieldy, které nejsou v národní databázi, ověří se, zda jsou informace aktuální (popř. dojde k jejich aktualizaci).

Regionální stálá konference pro území Jihomoravského kraje

Ivo Minařík položil otázku, zda bude CzechInvest umět dělat pro kraj nějaké rešerše, když bude chtít např. výpis brownfieldů v HSOÚ atp. Vít Čermák odpověděl, že se počítá se zapojením krajských partnerů CzechInvestu. Nepředpokládá, že bude celá databáze volně k dispozici, spíše její omezenější verze. Toto je právě věc, která je hodně žádaná. Aby to mělo smysl, sestavy musí být vytvářeny automatizovaně, ideálně vytvořit např. chatbot.

Pavel Fišer položil dotaz, zda se tohle bude dělat z Prahy. Upozorňuje, že Praha je daleko a důležitá je znalost lokalit. Člověk je schopen verifikovat data na základě toho, že tu lokalitu zná a dokáže to prověřit. Vít Čermák osvětlil průběh aktualizace Národní databáze brownfieldů, která probíhala od podzimu do jara ve dvou úrovních – centrálně z Prahy a napříč regionálními kanceláři v krajích. Byly navštěvovány vytipované brownfieldy a zasílány informace na centrálu.

Diskuse a připomínky mimo program jednání:

Náměstek Zámečník se vyjádřil k nominaci Petra Šašinky do hodnotící komise, že nominace je logická a nemá s tím problém. Petr Šašinka bude doplněn mezi navržené hodnotitele.

Pokládá dotaz, zda byly veškeré nesoulady u brněnského projektu „Mělnírna přehrada“, na které upozorňoval, odstraněny? Petr Šašinka odpovídá, že k tomuto informace nemá. Jan Zámečník žádá Petra Šašinku, aby tyto informace zjistil.

Na závěr jednání Vít Čermák děkuje všem přítomným za účast.

Jednání bylo ukončeno ve 13.37 hod.

Zapsal: Jan Hrabálek, v. r.

Schválil: Vít Čermák

Přílohy:

Kritéria pro výběr žádosti o poskytnutí dotace z prostředků SFPI na revitalizaci území se starou stavební zátěží (brownfieldů) na území České republiky podle nařízení vlády č. 2/2023 Sb. podanou ve Výzvách č. 1/NPOBF/2023 a č. 2/NPOBF/2023

PowerPoint prezentace

