



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

**Nabídka dotací
Státního fondu Životního prostředí ČR
pro bydlení a
do modrozelené infrastruktury**

Mgr. Martin Kubica

Ředitel sekce realizace projektů ochrany ŽP, SFŽP ČR



Státní fond Životního prostředí ČR

- Státní instituce rezortu životního prostředí, která zprostředkovává investice do ochrany a zlepšování životního prostředí v ČR
- Formou dotací a půjček spolufinancuje projekty přispívající ke zlepšení kvality životního prostředí, k využívání obnovitelných zdrojů, k energetickým úsporám a k environmentálnímu vzdělávání a osvětě
- Přerozděluje finanční prostředky:
 - A) ze strukturálních fondů EU (OP ŽP)
 - B) z prodeje emisních povolenek (NZÚ, ModFond)
 - C) z prostředků nečlenských států EU (Fondy EHP a Norska)
 - D) z vlastních prostředků SFŽP ČR (NP ŽP)



Ve zkratce



Operační program Životní prostředí

- 3. programové období 2021-2027
- Evropský fond pro regionální rozvoj a Fond soudržnosti
- Alokace 61 mld. Kč
- 6 specifických cílů
- Ochrana a zajištění kvalitního prostředí, omezení negativních dopadů lidské činnosti, řešení problémů ŽP a klimatu
- Řídící orgán: MŽP
- Administrace projektů: SFŽP ČR (AOPK ČR)



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Specifické cíle OP ŽP 2021 - 2027

- **1.1 Energetické úspory (alokace 12,2 mld. Kč)**
- 1.2 Obnovitelné zdroje energie (alokace 7 mld. Kč)
- **1.3 Adaptace na změnu klimatu (alokace 10,2 mld. Kč)**
- 1.4 Vodovody a kanalizace (alokace 14,1 mld. Kč)
- 1.5 Oběhové hospodářství (alokace 7,1 mld. Kč)
- 1.6 Příroda a znečištění (alokace 10,6 mld. Kč)





Opatření 1.1.4 Zvýšení adaptability veřejných budov na změnu klimatu

- Cílem je zvýšení adaptability budov na změnu klimatu jako součást komplexní revitalizace budov veřejného sektoru
- Technologie pro akumulaci, úpravu a rozvod šedých a srážkových vod v budovách za účelem splachování, zálivky, praní a dalších relevantních užití

Oprávněný žadatel:

- obec, dobrovolný svazek obcí, kraj, veřejnosprávní instituce, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, veřejné výzkumné instituce, školy, nadace, spolky, církve, státní či podnik, obchodní společnost a družstvo (100% veřejný vlastník)

Podpora:

- jednotkovými náklady pro jednotlivá opatření dle technické kvality opatření (zjednodušená metoda vykazování nákladů)
- **Podpora pouze v kombinaci s aktivitami 1.1.1 (součást komplexní revitalizace budovy) nebo 1.1.5 (jako součást výstavby nové veřejné budovy)**



Opatření 1.3.4

Realizace opatření ke zpomalení odtoku, pro vsak, retenci a akumulaci srážkové vody vč. jejího dalšího využití; realizace zelených střech; opatření na využití šedé vody; opatření pro řízenou dotaci podzemních vod

Typy podporovaných projektů:

- Povrchová **vsakovací a retenční zařízení** doplněná zelení; podzemní vsakovací zařízení s retenčním prostorem (vyplněno štěrkem/prefabrikátem); povrchové či podzemní retenční prostory s regulací odtoku
- Podzemní **akumulační nádrže** na zachytávání srážkových vod a její využití (zálivka); povrchová akumulační nádrž do 1 000 m³ (přírodě blízká podoba s ekosystémovou funkcí)
- **Závlahové systémy** zejména pro zálivku veřejné zeleně (využívající akumulovanou srážkovou vodu)
- Systémy decentrálního odvodnění dle principů HDV* s charakteristickou soustavou (filtrace - retence se vsakem - regulovaný odtok)
- **Systémy modrozelené infrastruktury** (komplexní systémy)
- Výměna **nepropustných zpevněných povrchů**, budování propustných zpevněných povrchů, přestavba stávajících konvenčních odvodnění (decentrální systém odvodnění dle HDV nebo MZI**)
- Výměna substrátu v prokořenitelném prostoru stávajících stromů a výsadba nové zeleně technologiemi a postupy, které umožní vytvořit propojený systém MZI**
- **Zelené střechy** – novostavby a rekonstrukce
- Vybudování technologie pro **akumulaci, úpravu a rozvod srážkové vody a šedých vod** v budovách (splachování, zálivka, praní)

* hospodaření s dešťovou vodou

** modrozelená infrastruktura



Oprávněný žadatel:

- obec, dobrovolné svazky obcí, kraj, veřejnoprávní instituce, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, veřejná výzkumná instituce, vysoká škola, nadace, spolek, církev, státní podnik, obchodní společnost (vlastněná 100 % veřejným subjektem)

Podpora:

- min. způsobilé přímé real. výdaje – 500 000 Kč (bez DPH)
- míra podpory 85 % (bonifikace 95 % propojené systémy modrozelené infrastruktury)
- dle projektu a propočtu max. 85 % (max. 10 mil. Kč) – projekty akumulace, úpravy a rozvod šedých a srážkových vod v budovách (splachování, zálivka, praní, apod.)
- 30 % hospodaření se srážkovou vodou ze zastavitelných ploch; budování propustných povrchů, odtok srážek z nových veřejných budov, akumulace srážek pro zálivku hřišť
- veřejná podpora

Výzva pro tuto oblast prozatím není v harmonogramu výzev na rok 2024.



Opatření 1.3.3

Realizace protipovodňových opatření

Typy podporovaných opatření:

- Opatření pro přirozený tlumivý rozliv povodní v nivách
- Přírodě blízká opatření (např. členitost, zlepšení morfologie a kapacity koryta apod.)
- Uvolňování území ohrožených povodněmi- zakládání povodňových parků vč. výkupu pozemků
- Obnova, výstavba a rekonstrukce ochranných nádrží (suchá nádrž, retenční nádrž, poldr)
- Vybudování nebo rekonstrukce bezpečnostních přelivů na stávajících vodních nádržích vč. úpravy hráze
- Eliminace vodních děl (ztráta účelu, nevhodné povodňové překážky)

Oprávněný žadatel:

- obec, dobrovolný svazek obcí, kraj, veřejnoprávní instituce, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, veřejné instituce, školy, nadace, spolky, církve, obchodní společnosti (100 % veřejný vlastník), fyzické osoby podnikající, fyzické osoby nepodnikající

Podpora:

- min. způsobilé přímé real. výdaje – 500 000 Kč (bez DPH)
- míra podpory 85 % (bonifikace 100 % opatření podporující přirozený tlumivý rozliv, přírodě blízká opatření, uvolňování území - zakládání povodňových parků)

Výzva pro tuto oblast prozatím není v harmonogramu výzev na rok 2024 (mimo ITI).





Opatření 1.3.5

Podpora preventivních opatření proti povodním a suchu; monitorovací, výstražné a varovné systémy; zpracování digitálních povodňových plánů a analýz odtokových poměrů

Typy podporovaných projektů:

- Budování a modernizace komplexního systému předpovědní služby (měřicí síť, infrastruktura, systém výstrahy) na celostátní úrovni
- Budování a rozšíření varovných a výstražných systémů na lokální úrovni; nové varovné systémy místo stávajících nevyhovujících
- Tvorba digitálních povodňových plánů v území, kde dosud neexistují
- Studie odtokových poměrů v povodí vč. návrhu adaptačních opatření
- Generel odtokových poměrů urbanizovaného povodí; plán odvádění extrémních srážek v urbanizovaném území
- Zpracování podkladů pro stanovení záplavového území
- Zpracování podkladů pro vymezení území ohroženého zvláštní povodí pro vodní díla III. a IV. kategorie

Oprávněný žadatel:

- obec, kraj, organizační složky státu a její příspěvkové organizace, státní podnik

Podpora:

- min. způsobilé přímé real. výdaje – 250 000 Kč (bez DPH)
- míra podpory 85 % (bonifikace 100 % komplexní systémy na celostátní úrovni skrz příspěvkové organizace OSS; 50 % vybudování, rozšíření a upgrade varovných systémů, generel odtokových poměrů a plán odvádění extrémních srážek)

Výzva pro tuto oblast prozatím není v harmonogramu výzev na rok 2024 (mimo přísp. organizace OSS).



Opatření 1.3.6

Podpora povodňové operativy, zvyšování povědomí obyvatel o povodňovém riziku, zvyšování resilience citlivých objektů před povodněmi

Typy podporovaných opatření:

- Informační a orientační systémy o povodňovém riziku (trvalé vyznačení záplavového území, evakuační trasy apod.)
- Tvorba elektronických orientačních a informačních systémů
- Technická opatření zvyšující odolnost a snížení povodňových škod u citlivých objektů (školy, zdravotnická a soc. zařízení, bezpečnostní složky)

Oprávněný žadatel:

- obec, kraj, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, vysoká škola, státní podnik

Podpora:

- min. způsobilé přímé real. výdaje – 250 000 Kč (bez DPH)
- míra podpory 85 %

Harmonogram výzev OP ŽP 2024

	Výzva č. 37	Výzva č. 38	Výzva č. 70
Oblast	1.1.1 v kombinaci i s 1.1.3, 1.1.4, 1.2.1	1.1.1 v kombinaci i s 1.1.3, 1.1.4, 1.2.1	1.3.6
Projekt	Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury v kombinaci se zlepšením vnitřního prostředí budovy, adaptability budovy na změnu klimatu, či výstavbu a rekonstrukci OZE pro veřejnou budovu	Snížení energetické náročnosti veřejných budov a veřejné infrastruktury v kombinaci se zlepšením vnitřního prostředí budovy, adaptability budovy na změnu klimatu, či výstavbu a rekonstrukci OZE pro veřejnou budovu	Podpora povodňové operativy, zvyšování povědomí obyvatel o povodňovém riziku, zvyšování resilience citlivých objektů před povodněmi
Příjem	3. 4. 2023 – 1. 3. 2024	3. 4. 2023 – 1. 3. 2024	20. 3. 2024 – 31. 10. 2024
Dotace	ZMV – jednotkové náklady (alokace 2,5 mld. Kč)	ZMV – jednotkové náklady (alokace 2,5 mld. Kč)	85 % (alokace 60 mil. Kč)
Žadatel	obec, dobrovolný svazek obcí, kraj, veřejnosprávní instituce, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, veřejné výzkumné instituce, školy, nadace, spolky, církve, státní či podnik, obchodní společnost a družstvo (100 % veřejný vlastník) (méně rozvinuté regiony: Ústecký, Karlovarský, Pardubický, Liberecký, Královéhradecký, Moravskoslezský, Olomoucký, Zlínský kraj)	obec, dobrovolný svazek obcí, kraj, veřejnosprávní instituce, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, veřejné výzkumné instituce, školy, nadace, spolky, církve, státní či podnik, obchodní společnost a družstvo (100 % veřejný vlastník) (přechodové regiony: Středočeský, Plzeňský, Jihočeský, Jihomoravský kraj a kraj Vysočina)	obec, kraj, organizační složka státu a její příspěvkové organizace, vysoká škola, státní podnik



Příklad realizovaného projektu

Hospodaření s dešťovou vodou v intravilánu obce Líský



Realizovaným opatřením je zachycována srážková voda, která se dále využívá. Vyřešilo se odvodnění Obecního úřadu a nově budovaných zpevněných ploch do zasakovací prolákliny a odvodnění obecní klubovny do nevyužité jímky, která je osazena tlakovým čerpadlem a voda je následně využita pro zálivku obecní zeleně v rámci revitalizované návsi.

Celkové způsobilé výdaje	373 549 Kč
Příspěvek EU	317 517 Kč
Vlastní zdroje	56 032 Kč



Příklad realizovaného projektu

ZŠ Mlýnská, Mohelnice - Revitalizace střech, nakládání s dešťovou vodou I. a II. etapa



V rámci I. etapy byla vybudována zelená střecha nad vytápěnými prostory školy, II. etapa aplikovala stejný princip na střеше tělocvičny. Dešťová voda zachycena na nezeleněných částech střechy je svedena do podzemních akumulčních nádrží a podzemního vsaku, a následně je využita k závlaze okolní městské zeleně.



	I. etapa	II. etapa
Celkové způs. výdaje	7 228 453 Kč	3 699 964 Kč
Příspěvek EU	6 144 184 Kč	3 144 970 Kč
Vlastní zdroje	1 084 267 Kč	554 994 Kč



Příklad realizovaného projektu

Záchytné parkoviště Větrovy, Tábor



Výstavba parkovací plochy ze zatravnňovací dlažby, umožňující vsakování srážkové vody, a její regulované odvedení trubním vedením do nově vybudované vsakovací nádrže. Parkovací plocha se nachází na okraji obce, vedle sportovního areálu, fotbalového hřiště a nedaleko rozhledny Hýlačka.

Odvodnění parkoviště byl řešeno jednostranným příčným sklonem 2,5 % a přes uliční vpusti do povrchové vsakovací nádrže se vsakovací plochou 60 m² a s retenčním objemem vsakovacího zařízení 26,77 m³.



Celkové způsobilé výdaje	1 467 953 Kč
Příspěvek EU	440 386 Kč
Vlastní zdroje	1 027 567 Kč





Nová zelená úsporám

- 2. programové období od 2021
- Nejefektivnější a nejdéle trvající dotační program, určený na energetické úspory rodinných a bytových domů
- **Zdroje financování**
 - Unijní nástroj na podporu oživení a odolnosti - Národního plánu obnovy (19 mld. Kč)
 - Modernizační fond zřízený Evropskou komisí (program HOUSEnergy, 55 mld. Kč).
 - Podíl na výnosu aukcí emisních povolenek EUA a EUAA v rámci EU ETS (cca 4 mld. Kč/ročně)
- Cílem je snížení energetické náročnosti **renovací** nebo **výstavbou nízkoenergetických** RD a BD
- Důraz na využití **obnovitelných zdrojů energie**, příprava objektu na probíhající **změnu klimatu**
- Hospodaření s dešťovou vodou u obytných budov, výměna neekologických zdrojů energie pro vytápění, výstavba infrastruktury pro elektromobilitu, zelených střech a energetické úspory
- Správcem programu je MŽP
- Administrujícím subjektem je SFŽP ČR



Výzvy programu NZÚ od září 2023



Rodinné domy

- **NZU pro RD – základní program** *(pro všechny žadatele)*
- **NZU pro RD – „Oprav dům po babičce“** *(speciální výzva)*

Bytové domy

- **NZU pro BD – základní program** *(pro fyzické a právnické osoby, zahrnuje podporu novostaveb)*
- **NZU pro BD – SVJ a bytová družstva** *(pouze pro uvedené žadatele, možnost čerpání 100% zálohy, nízkopříjmové domácnosti a sociální byty)*
- **NZU pro BD – veřejná správa, obce, příspěvkové organizace** *(pouze pro uvedené žadatele, vyšší míra podpory, sociální byty)*
- Uznatelné výdaje od 1. 1. 2021

Nová zelená úsporám Light

- **NZU Light** – *pro nízkopříjmové domácnosti a důchodce (rozšíření na domácnosti v BD)*
- Uznatelné výdaje od 12. 9. 2022





Podporovaná opatření

A

zateplení

okna a
dveře

B

výstavba

nákup

C

výměny
zdrojů

solární
systémy

větrání

odpadní
teplo

D

zelené
střechy

dešťovka

Bonusy

Region
Kombinace
Enviromen.
hodnocení

Nízkopříjm.
domácnosti
Sociální
byty



Bytové domy – základní podmínky pro SVJ a bytová družstva

➤ Oprávněný žadatel

- společenství vlastníků jednotek
- bytové družstvo

➤ Maximální míra podpory:

- až **50 %** - počítáno na každé opatření
- dotační bonusy se do základní míry podpory nezapočítávají = zvyšují výslednou míru podpory;

Kombinační bonus - 20 000 Kč za každou kombinaci opatření (př. zateplení + FVE = bonus 20 000 Kč; zateplení + FVE + dešťovka = bonus 40 000 Kč)

bonus za enviromentální hodnocení pro oblast A, B až 60 000 Kč

bonus + 10 % pro vybrané regiony (vymezeny v Akčním plánu Strategie regionálního rozvoje 2021+) a **kraje** (KVK, MSK, ÚLK)

➤ Dotace vyplácena ex-ante - záloha



Bytové domy – základní podmínky pro fyzické a právnické osoby

➤ Oprávněný žadatel

- Vlastník stávajícího bytového domu
- Vlastník bytové jednotky bytového domu
- Stavebník nového bytového domu (nebo nabyvatel bytové jednotky)

➤ Maximální míra podpory:

- až **50 %** - počítáno na každé opatření
- dotační bonusy se do základní míry podpory nezapočítávají = zvyšují výslednou míru podpory;

Kombinační bonus - 20 000 Kč za každou kombinaci opatření
(př. zateplení + FVE = bonus 20 000 Kč; zateplení + FVE + dešťovka = bonus 40 000 Kč)

bonus za environmentální hodnocení pro oblast A, B až 60 000 Kč
bonus + 10 % pro vybrané regiony (vymezeny v Akčním plánu Strategie regionálního rozvoje 2021+) a **kraje** (KVK, MSK, ÚLK)

➤ Dotace vyplácena ex post – po realizaci



Bytové domy – základní podmínky pro veřejnou správu

➤ Oprávněný žadatel

- Obce, městské části hl. města Prahy
- Kraje
- Veřejné instituce
- Školy a školská zařízení
- Příspěvkové organizace zřízené územně samosprávnými celky

➤ Maximální míra podpory:

- až **70 %** - počítáno na každé opatření
- dotační bonusy se do základní míry podpory nezapočítávají = zvyšují výslednou míru podpory

Kombinační bonus - 20 000 Kč za každou kombinaci opatření
(př. zateplení + FVE = bonus 20 000 Kč; zateplení + FVE + dešťovka = bonus 40 000 Kč)

bonus za environmentální hodnocení pro oblast A, B až 60 000 Kč

bonus + 10 % pro vybrané regiony (vymezeny v Akčním plánu Strategie regionálního rozvoje 2021+) a **kraje** (KVK, MSK, ÚLK)

➤ Dotace vyplácena ex-post – po realizaci

Příklad realizovaného projektu

Energetické úspory BD Odbojářská 576-577, Vysoké Mýto



Bytový dům z 60. let se třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím je ve správě společenství vlastníků jednotek s 12 byty. Na objektu byl zateplený obvodový plášť, podlahy k suterénu a střešní plášť. Proběhla výměna části oken.

Celkové způsobilé výdaje	4 444 572 Kč
Dotace SFŽP	1 757 815 Kč



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Odkazy

<https://www.sfzp.cz/dotace-a-pujcky/>

<https://opzp.cz/nabidka-dotaci/>

<https://www.narodniprogramzp.cz/nabidka-dotaci/>

<https://novazelenausporam.cz/>



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Děkuji za pozornost

martin.kubica@sfzp.cz

